Hotelová akadémia, Radničné námestie 1, Spišská Nová Ves

Radničné námestie 1, 052 01 Spišská Nová Ves
IČO: 17078504

Vec: Odpoveď na Žiadosť o vysvetlenie č. 4

Spišská Nová Ves, 12.11.2026

Verejný obstarávateľ vyhlásil podlimitnú zákazku podľa § 110 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo „ZVO“) s názvom **„Zníženie energetickej náročnosti školského internátu“**. Zákazka bola vyhlásená vo Vestníku verejného obstarávania č. 206/2026 pod číslom 14460 – WYP dňa 09.10.2026. Prostredníctvom systému eZakazky bola verejnému obstarávateľovi doručená Žiadosť o vysvetlenie č. 4 dňa 22.10.2026 o 14:31 hod. (ďalej len „žiadosť o vysvetlenie“).

Otázka č. 1:
„Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie odiel.1.1.1.1.5.UVK kde z priloženej zaslanej fotodokumentácie a PD jednoznačne vyplýva, že v mieste budúcich prác sa nachádza pôvodná existujúca kotolňa vrátane rozvodov, ktoré je pred realizáciou nových rozvodov a technológií potrebné demontovať a zlikvidovať. V predloženom výkaze výmer je v položke uvedené č.1.1.1.1.5.2.4 Demontážne práce v rozsahu 88 hod. Z tohto zadania nie je jasné, či táto hodinová dotácia má pokrývať celú technologickú a fyzickú náročnosť kompletnej demontáže rozvodov a kotolne, vrátane manipulácie, zvesenia telies, nakladania, vnútrostaveniskového presunu, odvozu a zákonnej likvidácie vzniknutého odpadu.

Žiadame o presnú špecifikáciu demontáži.“

1.1.1.1.5.		*UVK - Ústredné vykurovanie*	*0*	*1*	
1.1.1.1.5.2.4.		*Demontážne práce*	*0*	*88*	*hod*

Odpoveď verejného obstarávateľa:
Verejný obstarávateľ po konzultácii s projektantom uvádza, že táto položka má pokrývať celú náročnosť demontáže, ktorá vyplýva z projektovej dokumentácie a výkazu výmer. V prípade potreby môže záujemca požiadať o zrealizovanie obhliadky.

Otázka č. 2:
„1. V súťažných podkladov pre verejné obstarávanie sme zistili nesúlad medzi projektovou dokumentáciou a predloženým výkazom výmer. V projektovej dokumentácii (PD) – konkrétne v časti SO 01 Školský internát - na výkresoch č.1504-01-ZTI-01 je kompletne navrhnutá a zakreslená Zdravotno-technická inštalácia (ZTI) vrátane technickej správy. V poskytnutom celkovom výkaze výmer však oddiel pre ZTI úplne chýba a nie je možné ho naceniť.

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie tohto nesúladu a o doplnenie chýbajúcich položiek položiek do zaslaného výkazu výmer pre oddiel ZTI. (WC na 2.NP – miestnosť 2.21 a miestnosť 2.20.)“

Odpoveď verejného obstarávateľa:
Verejný obstarávateľ uvádza, že odpoveď na túto otázku nájdete v Prílohe č.11 Projektová dokumentácia_aktualizácia_1 a Prílohe č. 1A Výkaz výmer _oprava_1. Aktualizované sú aj Príloha č. 12,13,14 a 15 a sú prílohou tohto vysvetlenia.

Otázka č. 3:
„V projektovej dokumentácii, v časti „D. Dokumentácia stavebných objektov – R1“, sú znázornené stavebné úpravy súvisiace s úpravou miestnosti pre vozičkárov, úpravou vstupu do objektu a taktiež realizáciou šikmých schodiskových plošín – vonkajšej a vnútornej. Pri kontrole výkazu výmer sme však zistili, že v rámci predmetných stavebných úprav nie sú vo výkaze výmer zahrnuté položky potrebné na ich realizáciu (napr. murivo, dvere, obklady, dlažby, profesie, plošiny na schodiská..)

Žiadame preto verejného obstarávateľa o stanovisko.“

Odpoveď verejného obstarávateľa:
Verejný obstarávateľ uvádza, že odpoveď na túto otázku nájdete v Prílohe č.11 Projektová dokumentácia_oprava_1 a Prílohe č. 1A Výkaz výmer _oprava_1. Aktualizované sú aj Príloha č. 12,13,14 a 15 a sú prílohou tohto vysvetlenia.

Prílohy:
Priloha_c_1A_Vykaz_Vymer_oprava_1
Priloha_c_11_Projektova dokumentacia_oprava_1
Priloha_c_12_Zavazny_navrh_realizacie_diela_pracovnici_oprava_1
Priloha_c_13_Zavazny_navrh_realizacie_diela_vozidla_stroje_a_zar_oprava_1
Priloha_c_14__Zavazny_casovy_navrh_realizacie_diela_oprava_1
Priloha_c_15_Technologicke_procesy__etapy_oprava_1

Spracovala: Mgr. Barbora Kučerková

Zuzana Sarnová
riaditeľka